

ПРОТОКОЛ № 09

Общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:13:3200004:42, расположенного по адресу: Воронежская обл., р-н Каширский, в границах бывшего колхоза "Рассвет", западная часть 11 поля тракторно-полеводческой бригады №1

Дата проведения общего собрания: 06 июня 2025 года

Место проведения: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Мира, д. 12/1

Время проведения: начало в 12-00, окончание 12-15.

Уведомление участников долевой собственности о предстоящем собрании было опубликовано в газете «Воронежский курьер» № 14 (4188) от «09» апреля 2025 года.

Земельный участок с кадастровым номером 36:13:3200004:42, площадью: 51 0400 кв.м., находится в общей долевой собственности у 7 (семи) физических лиц.

Присутствуют на собрании:

(Приложение № 1 - "Регистрационный лист").

Итого: присутствующих 5 (пять) участников (их представителей) общей долевой собственности, которым принадлежит в совокупности 9/11 долей в праве, что составляет 81,81 % от общего количества долей в праве общей собственности.

Кворум, предусмотренный п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня общего собрания. Голосование по всем вопросам повестки дня проводится путем поднятия руки.

Собрание открыла И.О. главы администрации Краснологского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Колбасова Анастасия Яковлевна, которая довел до сведения участникам общей долевой собственности и их представителям о том, что настоящее собрание проводится по инициативе арендатора земельного участка ИП главы КФХ Роднищева Александра Николаевича, в связи с окончанием срока действия Договора аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016).

И.О. главы администрации Краснологского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Колбасова Анастасия Яковлевна зачитала назначенную повестку дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.
3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности действовать без доверенности при обращении с заявлением о проведении государственной регистрации прав, обременений, изменений в отношении указанного земельного участка, и лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности правом подписания договора аренды, дополнительных соглашений, в отношении земельного участка.

По первому вопросу повестки дня

Выступила И.О. главы администрации Краснологского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Колбасова Анастасия Яковлевна, которая предложила избрать председателем собрания Приходько Виталия Сергеевича.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - назначить председателем собрания Приходько Виталия Сергеевича.

Выступила И.О. главы администрации Краснолоцкого сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Колбасова Анастасия Яковлевна, которая предложила избрать секретарем собрания Роднищеву Ольгу Георгиевну.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - назначить секретарем собрания Роднищеву Ольгу Георгиевну.

Выступила И.О. главы администрации Краснолоцкого сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Колбасова Анастасия Яковлевна, которая предложила возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

"ЗА" - единогласно;

"ПРОТИВ" - нет;

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - нет.

Решение принято - возложить функции счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

По второму вопросу повестки дня слушали арендатора земельного участка с кадастровым номером 36:13:3200007:46 ИП главу КФХ Роднищева Александра Николаевича, который предложил внести изменения в Договор аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016) в виде заключения Дополнительного соглашения. Роднищевым А.Н. был озвучен текст дополнительного соглашения.

Председатель общего собрания предложил проголосовать за утверждение внесения изменений в Договор аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016).

По второму вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» – единогласно.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

РЕШИЛИ УТВЕРДИТЬ: условия продления действующего Договор аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016), озвученные Роднищевым А.Н. и заключить Дополнительное соглашение следующего содержания:

«1. Стороны договорились внести изменения в пункт 4.1. Договора аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016) и изложить его в следующей редакции:

«4.1. За земельный участок, предоставляемый по настоящему договору в аренду, Арендатор уплачивает Арендодателям ежегодную арендную плату, начиная с 2025 года, в размере за 1/11 долю в праве общей собственности на земельный участок: 2600 (две тысячи шестьсот) килограммов фуражного зерна, 10 (десять) литров подсолнечного масла, вспашка личного огорода собственников земельного участка, арендатор производит возмещение земельного налога.»

2. Стороны договорились внести изменения в пункт 5.1. Договора аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016) и изложить его в следующей редакции:

«5.1. Настоящий Договор заключен сроком на 15 (пятнадцать) лет, т.е. до 07.07.2031 года, и вступает в силу с момента его государственной регистрации.»

3. На основании ст. 253 Гражданского кодекса РФ, при заключении настоящего Соглашение, условия Договора аренды земельного участка от 07.07.2016 (запись регистрации 36-36/014-36/014/005/2016-602/3, 01.09.2016), распространяются на правоотношения по владению и пользованию общим имуществом участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:13:3200004:42, в праве на которые Арендатор также является участником общей долевой собственности.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации, при этом Арендатор несет расходы по оплате государственной пошлины, а также осуществляет все необходимые действия необходимые для государственной регистрации Соглашения.

5. Настоящее соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Арендатора, один для лица, уполномоченного общим собранием действовать без доверенности при подписании настоящего соглашения, и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.»

По третьему вопросу повестки дня слушали участника общей долевой собственности Роднищева А.Н., который предложил назначить, на основании и порядке, установленном ч.6 п. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», избрать уполномоченным лицом для подписания дополнительного соглашения к договору аренды,

Устименко Галину Викторовну, 14.02.1963 г.р., паспорт: серия 2007 № 947209 выдан Отделением УФМС России по Воронежской области Каширском районе 19.03.2008 года, код подразделения: 360-021, зарегистрированную по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Северная, д. 17,

- уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером с кадастровым номером 36:13:3200004:42, общей площадью 51 0400 кв.м., местоположение: Воронежская обл., р-н Каширский, в границах бывшего колхоза "Рассвет", западная часть 11 поля тракторно-полеводческой бригады №1, без доверенности заключать договор аренды на земельный участок сельскохозяйственного назначения, участвовать от имени участников долевой собственности на указанный земельный участок в переговорах с Арендатором о внесении изменений в действующий договор аренды земельного участка на условиях утвержденных настоящим собранием, подписывать договоры и (или) дополнительные соглашения к ним, представлять интересы участников общей долевой собственности на указанный земельный участок при государственной регистрации договоров аренды и дополнительных соглашений к ним на срок полномочий 3 (три) года.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» – единогласно;

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ НАЗНАЧИТЬ:

Устименко Галину Викторовну, 14.02.1963 г.р., паспорт: серия 2007 № 947209 выдан Отделением УФМС России по Воронежской области Каширском районе 19.03.2008 года, код подразделения: 360-021, зарегистрированную по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Северная, д. 17,

- уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером с кадастровым номером 36:13:3200004:42, общей площадью 51 0400 кв.м., местоположение: Воронежская обл., р-н Каширский, в границах бывшего колхоза "Рассвет", западная часть 11 поля тракторно-полеводческой бригады №1, без доверенности заключать договор аренды на земельный участок сельскохозяйственного назначения, участвовать от имени участников долевой собственности на указанный земельный участок в переговорах с Арендатором о внесении изменений в действующий договор аренды земельного участка на условиях утвержденных настоящим собранием, подписывать договоры и (или) дополнительные соглашения к ним, представлять интересы

участников общей долевой собственности на указанный земельный участок при государственной регистрации договоров аренды и дополнительных соглашений к ним на срок полномочий 3 (три) года.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один храниться у ИП главы КФХ Роднищева А.Н., и один – в Администрации Краснологского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

Приложение:

1. Журнал регистрации участников собрания (Регистрационный лист).
2. Копия газеты «Воронежский курьер» № 14 (4188) от «09» апреля 2025 года.
3. Копия Распоряжения № 19-р от 21.05.2025 г.

Председатель собрания

 В.С. Приходько

Секретарь собрания

 О.Г. Роднищева

И.О. главы администрации

Краснологского сельского поселения



 Колбасова Анастасия Яковлевна

Список присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок
с кадастровым номером 36:13:3200004:42

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:13:3200004:42

№ п/п	Фамилия Имя Отчество участника долевой собственности	номер регистрации права и дата	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности	Размер доли
1	Абросимов Петр Васильевич	36-36-14/003/2011-641, 30.05.2011			1/11
2	Барабанов Вячеслав Алексеевич	36-36-14/003/2011-641, 30.05.2011			1/11
3	Барабанова Наталья Дмитриевна	36-36-14/016/2012-451, 12.12.2012			1/11
4	Орехова Ирина Григорьевна	36:13:3200004:42-36/079/2024-12, 05.07.2024			1/11
5	Ершова Наталья Александровна	36:13:3200004:42-36/014/2018-2, 04.06.2018			1/11
6	Роднищев Александр Николаевич	36:13:3200004:42-36/079/2018-6, 29.10.2018			3/11
		36:13:3200004:42-36/079/2019-10, 26.11.2019			1/11
		36-36-14/006/2011-330, 23.11.2011			1/11
7	Свиридова Валентина Ивановна	36-36/014-36/014/005/2015-1353/2, 25.09.2015			1/11

Для участия в общем собрании зарегистрировалось 5 участник долевой собственности и их представителей, что составляет 71,42 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок, владеющие 9/11 долями в праве общей долевой собственности, что составляет 81,81 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности.

И.О. Главы Красноводского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области  Колбасова Анастасия Яковлевна



ЗА КАКИЕ НАРУШЕ-
НИЯ ВЫПИСЫВАЛИ
АДМИНИСТРАТИВ-
НЫЕ ШТРАФЫ
В 2024 ГОДУ **2**

ЧТО ИЗМЕНИ-
ЛОСЬ В РАБОТЕ
КОМБИНАТОВ
БЛАГО-
УСТРОЙСТВА **4**

ПОЧЕМУ ВОРО-
НЕЖИЦЫ ВМЕСТЕ
С ГУБЕРНАТОРОМ
ОТСАИВАЮТ ТАВ-
РОВСКИЙ ЛЕС **6**

КАК ПРИНЯТЬ УЧА-
СТИЕ В СОЗДАНИИ
И УСТАНОВКЕ ПА-
МЯТНИКА НА ПО-
КЛОННОЙ ГОРЕ **7**

ЧЕМ УДИВИЛИ
НАШИ МУЗЫКАН-
ТЫ ЗНАМЕНИТО-
ГО ДЖАЗМЕНА
БУТМАНА **11**

ВОРОНЕЖСКИЙ

КУРЬЕР

№ **14** (4.188) 9 августа 2025 г. ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА. ИЗДАЕТСЯ С СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА. (16+)



ТВ-ПРОГРАММА
14-20 АУГУСТА

РИА ВОРОНЕЖ

БОЛГАРЫ ХОТЯТ В ВОРОНЕЖ

Результатом

В соответствии с положением ст. 14 ст. 14-1 ст. 13 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» кадастровый инженер Шеина Любовь Николаевна [396422, Воронежская область, г. Павловск, ул. Покровская, 2/1, тел. 8-920-210-78-61, e-mail: KNsheina@mail.ru] извещает о проведении согласования проекта межевания земельного участка, образуемого путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с КН 36:05:000000039, расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, колхоз «Сергеевский», а именно: — 39:3У1 — площадью 522509 кв. м.

целью использования — для сельскохозяйственного производства. Предметом согласования является размер и местоположение границ образуемого земельного участка.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является администрация Закрытое акционерное общество «Агрофирма Апротек-Подгоренская», ИНН 362003329 (Воронежская область, Подгоренский район, р.п. Подгоренский, ул. Первомайская, 60. Тел. — [47362] 2-56-85).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и представить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка можно в течение 30 дней с момента опубликования извещения по адресу: Воронежская обл., г. Павловск, ул. К. Маркса, 29 (второй этаж), а так же по адресу заказчика кадастровых работ.

При ознакомлении с проектом межевания при себе необходимо иметь: паспорт, документы удостоверяющие право собственности на землю в данном хозяйстве, доверенность (для представителя собственника земельной доли).

Администрация Краснослободского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области извещает о том, что 06.06.2025 года по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Мира, д. 12/1, по инициативе арендатора ИП главы КФХ Родищева А.Н., состоится общее собрание участников общей собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

36:13:3200004:85 в 10 часов 00 минут;
36:13:3200007:46 в 10 часов 15 минут;
36:13:3200004:38 в 10 часов 30 минут;
36:13:3200004:36 в 10 часов 45 минут;
36:13:3200007:50 в 11 часов 00 минут;
36:13:3200007:125 в 11 часов 15 минут;
36:13:3200007:52 в 11 часов 30 минут;
36:13:3200007:92 в 11 часов 45 минут;
36:13:3200004:42 в 12 часов 00 минут.

Повестка дня для каждого собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об условиях продления и (или) заключения договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. О лицах, уполномоченных общим собранием участников долевой собственности действовать без доверенности.

Регистрация участников общих собраний с 9.00 по 10.00.

При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы удостоверяющие право долевой собственности на земельный участок, а также документы, подтверждающие полномочия представителя.

С вопросами повестки дня, вынесенными на обсуждение общих собраний можно ознакомиться по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Мира, д. 12/1.

Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности

Администрация Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области извещает о том, что по предложению участника общей долевой собственности Метрелева Сергея Владимировича состоится собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами земельных участков:

1. земельный участок 36:08:3100014:41, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части кадастрового квартала 36:08:3100014.
2. земельный участок 36:08:3200022:47, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в западной части кадастрового квартала 36:08:3200022.
3. земельный участок 36:08:3100015:27, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в северо-западной части кадастрового квартала 36:08:3100015.
4. земельный участок 36:08:3100014:44, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части кадастрового квартала 36:08:3100014.
5. земельный участок 36:08:3100014:45, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части ка-

Администрация Филиппенковского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает участников общей долевой собственности на земельные участки:

— с кадастровым номером 36:05:4303015:23, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303015, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303016:55, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303016:56, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:05:4303016, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303017:59, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:05:4303017, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303017:60, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:05:4303017, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

о том, что 21 мая 2025 года в 10 ч. 00 мин. состоится собрание участников общей долевой собственности на земельные участки по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, село Елизаветино, улица Советская, дом 62.

Повестка дня для общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников общей долевой собственности;
2. Об изменении условий действующего договора аренды земельного участка, а именно об увеличении срока аренды и арендной платы.
3. О лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности действовать без доверенности.

Каждому участнику общей долевой собственности на земельные участки при себе иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, доверенность (в случае представительства).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: 397504, Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 77, офис 1, телефон 8 [47361] 33615, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 ч., в течение срока дней с момента опубликования настоящего извещения.

Кадастровый инженер Шенченко Юлией Михайловной (адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 46А, кв. 45, тел.: 89529571074, yuula-1971@bk.ru, квалификационный аттестат №36-14-596, член А СРО «Кадастровые инженеры» за №8622 от 10.11.2016 г., Гос. Реестр СРО №002 от 08.07.2016 г.) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404026:25, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чапаева, 65.

Заказчиком кадастровых работ является Гнездилов Денис Игоревич (г. Воронеж, ул. Чапаева, д. 65, тел. 89507624888).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ и ознакомления с проектом межевого плана состоится по адресу: г. Воронеж, ул. Донбасская, д. 2, оф. 209, 12 мая 2025 г., в 09.00. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, выразить возражения и предъявить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно с 09 апреля 2025 г. по 12 мая 2025 г. по адресу: г. Воронеж, ул. Донбасская, д. 2, оф. 209.

Земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, располагается в пределах кадастрового квартала 36:34:0404026, по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чапаева, 67 [КН 36:34:0404026:19]. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ООО «Родина» (ИНН 3652902960) уведомляет участников общей долевой собственности о передаче прав и обязанностей по договорам аренды к АО «АПК «Агросоюз» (ИНН 3620014810, ОГРН 1193668005739) место нахождения 396420, Воронежская область, г. Павловск, ул. Столыпинная, д. 8, на следую-

щую земель — земли се го назначения, вид разг вания: для организац иерского хозяйства о правления, расположе ронская область, р-н дохлебовское. 7

В соответствии с положением ст. 14 ст. 14-1 ст. 13 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» кадастровый инженер Шейна Любовь Николаевна [396422, Воронежская область, г. Павловск, ул. Покровская, 2/1, тел. 8-920-210-78-61, e-mail: KNsheina@mail.ru] извещает о проведении согласования проекта межевания земельного участка, образуемого путем выдела в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:05:4303015, расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, колхоз «Сергеевский», а именно: — 39:3У1 — площадью 522509 кв. м.

целью использования — для сельскохозяйственного производства. Предметом согласования является размер и местоположение границ образуемого земельного участка.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является администрация Закрытого акционерного общества «Агрофирма Агротек-Подгоренская», ИНН 362003329 [Воронежская область, Подгоренский район, р.п. Подгоренский, ул. Первомайская, 60. Тел. — [47362] 2-56-85].

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и представить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка можно в течение 30 дней с момента опубликования извещения по адресу: Воронежская обл., г. Павловск, ул. К. Маркса, 29 (второй этаж), а так же по адресу заказчика кадастровых работ.

При ознакомлении с проектом межевания при себе необходимо иметь паспорт, документы удостоверяющие право собственности на землю в данном хозяйстве, доверенность (для представителя собственника земельной доли).

Администрация Краснослободского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области извещает о том, что 06.06.2025 года по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Мира, д. 12/1, по инициативе арендатора ИП главы КОХ Родищенко А.Н., состоится общее собрание участников общей собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 36:13:3200004:85 в 10 часов 00 минут;
- 36:13:3200007:46 в 10 часов 15 минут;
- 36:13:3200004:38 в 10 часов 30 минут;
- 36:13:3200004:36 в 10 часов 45 минут;
- 36:13:3200007:50 в 11 часов 00 минут;
- 36:13:3200007:125 в 11 часов 15 минут;
- 36:13:3200007:52 в 11 часов 30 минут;
- 36:13:3200007:92 в 11 часов 45 минут;
- 36:13:3200004:42 в 12 часов 00 минут.

Повестка дня для каждого собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об условиях продления и (или) заключения договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. О лицах, уполномоченных общим собранием участников долевой собственности действовать без доверенности.

Регистрация участников общих собраний с 9.00 по 10.00.

При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы удостоверяющие право долевой собственности на земельный участок, а также документы, подтверждающие полномочия представителя.

С вопросами повестки дня, вынесенными на обсуждение общих собраний можно ознакомиться по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Красный Лог, ул. Мира, д. 12/1.

Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности

Администрация Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области извещает о том, что по предложению участника общей долевой собственности Медведева Сергея Владимировича состоится собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами земельных участков:

1. земельный участок 36:08:3100014:41, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части кадастрового квартала 36:08:3100014;
2. земельный участок 36:08:3200022:47, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в западной части кадастрового квартала 36:08:3200022;
3. земельный участок 36:08:3100015:27, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в северо-западной части кадастрового квартала 36:08:3100015;
4. земельный участок 36:08:3100014:44, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части кадастрового квартала 36:08:3100014;
5. земельный участок 36:08:3100014:45, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Воробьевский, в юго-западной части ка-

Администрация Филиппенковского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области извещает участников общей долевой собственности на земельные участки:

— с кадастровым номером 36:05:4303015:23, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4303015, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303016:55, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303016:56, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:05:4303016, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303017:59, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:05:4303017, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

— с кадастровым номером 36:05:4303017:60, местоположение: Воронежская область, Бутурлиновский район, Филиппенковское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:05:4303017, из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования; о том, что 21 мая 2025 года в 10 ч. 00 мин. состоится собрание участников общей долевой собственности на земельные участки по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, село Елизаветино, улица Советская, дом 62.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников общей долевой собственности;
2. Об изменении условий действующего договора аренды земельного участка, а именно об увеличении срока аренды и арендной платы;
3. О лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности действовать без доверенности.

Каждому участнику общей долевой собственности на земельные участки при себе иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, доверенность (в случае представительства).

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: 397504, Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 77, офис 1, телефон 8 [47361] 33615, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 ч., в течение срока дачи с момента опубликования настоящего извещения.

Кадастровым инженером Шевченко Юлией Михайловной [адрес 394030, г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 46А, кв. 45, тел.: 89529571074, uuln-1991@bk.ru, квалификационный аттестат №36-14-596, член А СРО «Кадастровые инженеры» за №8622 от 10.11.2016 г., Гос. Регистр СРО №002 от 08.07.2016 г.] выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404026:25, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чапаева, 65.

Заказчиком кадастровых работ является Гнездилов Денис Игоревич [г. Воронеж, ул. Чапаева, д. 65, тел. 89507624888].

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ и ознакомления с проектом межевого плана состоится по адресу: г. Воронеж, ул. Донбасская, д. 2, оф. 209, 12 мая 2025 г. в 09.00. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, выразить возражения и предъявить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно с 09 апреля 2025 г. по 12 мая 2025 г. по адресу: г. Воронеж ул. Донбасская, д. 2, оф. 209.

Земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, располагается в пределах кадастрового квартала 36:34:0404026, по адресу: Воронежская область г. Воронеж, ул. Чапаева, 67 [КН 36:34:0404026:19]. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ООО «Родина» (ИНН 3652902960) уведомляет участников общей долевой собственности о передаче прав и обязанностей по договорам аренды к АО «АПК «Агроэкан» (ИНН 3620014810, ОГРН 1193668005739) место нахождения 396420, Воронежская область, г. Павловск, ул. Строительная, д. 8, на следую-

рия земель — земли назначения, назначения: для орган меренного хозяйств правления, распе ронская облас дохлебовское. 8

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОЛОГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 июня 2025 г.

село Красный Лог

№ 20-р

О назначении уполномоченного должностного лица для участия в организации и проведении общих собраний участников долевой собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статей 14.1 Федерального закона от 14 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления представителя собственников общей долевой собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

1. Назначить уполномоченным должностным лицом от администрации Краснологского сельского поселения для участия в организации и проведении общих собраний 06 июня 2025 года по адресу: Воронежская область, Каширский район, село Красный Лог, улица Мира, д. 12/1 (офис КФХ Роднищев А.Н.) на земельные участки с кадастровыми номерами:

36:13:3200004:85 в 10 часов 00 минут;
36:13:3200007:46 в 10 часов 15 минут;
36:13:3200004:38 в 10 часов 30 минут;
36:13:3200004:36 в 10 часов 45 минут;
36:13:3200007:50 в 11 часов 00 минут;
36:13:3200007:125 в 11 часов 15 минут;
36:13:3200007:52 в 11 часов 30 минут;
36:13:3200007:92 в 11 часов 45 минут;
36:13:3200004:42 в 12 часов 00 минут.

Колбасову А.Я., ведущего специалиста администрации Краснологского сельского поселения, наделив её полномочиями, в том числе:

- 1) удостоверять полномочия присутствующих на собрании лиц;
- 2) председательствовать при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран;
- 3) подписывать протокол общего собрания;
- 4) участвовать в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса;
- 5) выдавать заверенные выписки из протокола общего собрания или копии такого протокола, любому заинтересованному лицу в трехдневный срок со дня обращения за плату в размере, покрывающем расходы на изготовление выписок или копий.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И. о. главы администрации
Краснологского сельского поселения
Каширского муниципального района



Колбасова А.Я.

Сигнал АУ «МФЦ» в с. Каширском,
Боронекская область, с. Каширское,
ул. Комсомольская, 1а
Создан электронный образ документа
№ 09.06.2025
Подпись: *Мураров*

В настоящем Протоколе прошито 9 л
Председатель *Мураров*
Секретарь *Сегин*
И.О. главы Краснолговского с/п *Сегин*

